



SONDRIO  
2 Marzo 2017

Seminario di approfondimento: Pianificare la riduzione del consumo di suolo



## Il ruolo del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale nelle politiche di riduzione del consumo di suolo



Amministrazione provinciale di Sondrio – Servizio Pianificazione Territoriale

Susanna Lauzi [servizio.pianificazione@provinciasondrio.gov.it](mailto:servizio.pianificazione@provinciasondrio.gov.it)



SONDRIO  
2 Marzo 2017

## Seminario di approfondimento: Pianificare la riduzione del consumo di suolo

### L.r. 31/2014 art. 5 (NT)

c.1 – la Regione integra il PTR.....  
entro 12 mesi (rif. BURL 1 dic. 2014)

c.2 – ciascuna Provincia .....  
adeguano il PTCP .... entro 12  
mesi dall'adeguamento del PTR...

c.3 – successivamente.... i  
comuni adeguano, in occasione  
della prima scadenza del DdP, i  
PGT.....

Revisione del  
PTR



Revisione  
del PTR

Riforma  
della L.R.  
12/2005

L.R. 4/2016  
Difesa del  
Suolo

L.R.  
31/2014

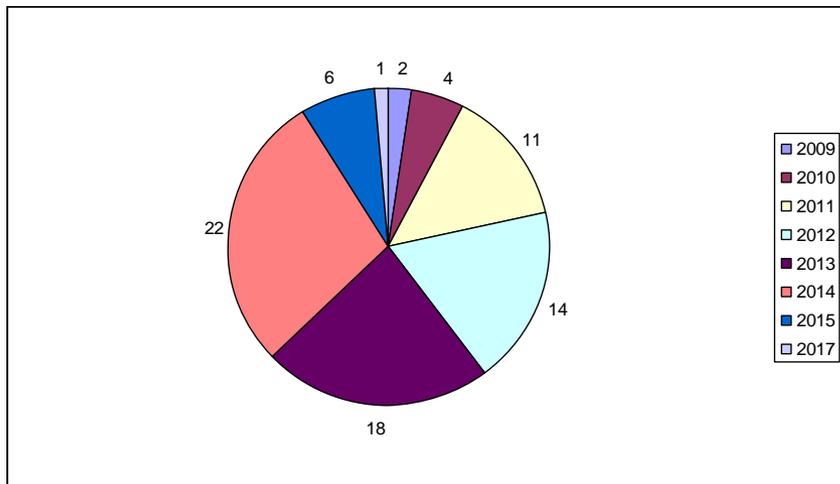
Criteri e  
misure  
attuative  
della l.r.31/14



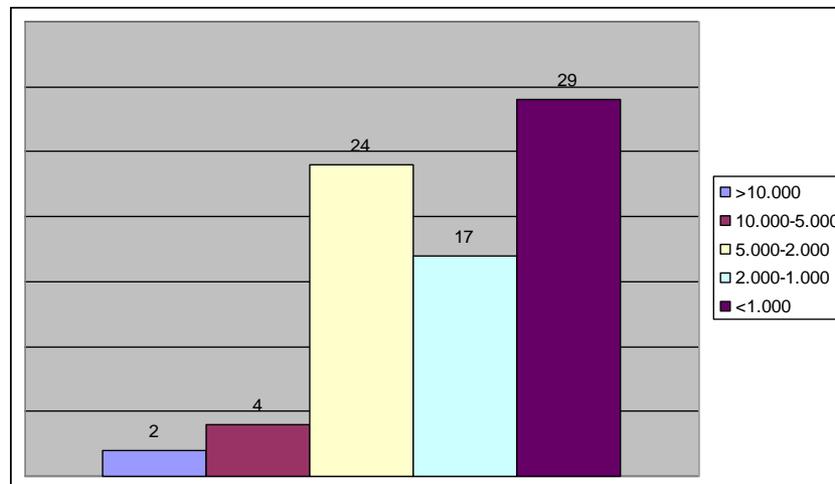


SONDRIO  
2 Marzo 2017

## Seminario di approfondimento: Pianificare la riduzione del consumo di suolo



## Stato\_PGT



Distribuzione popolazione al  
01.01.2016





SONDRIO  
2 Marzo 2017

## Seminario di approfondimento: Pianificare la riduzione del consumo di suolo

Legge regionale 12/2005

Art. 15 Contenuti del Piano Territoriale

.....

c. 2 h bis) recepisce in dipendenza dell'ambito omogeneo in cui è stato disaggregato il territorio provinciale (...) i criteri, indirizzi, linee tecniche introdotti dal PTR per contenere il consumo di suolo;

c.2 h ter) stabilisce modalità di stima degli obiettivi quantitativi di sviluppo complessivo da assumersi in seno al PGT, coerentemente con i criteri, indirizzi e linee tecniche (...);

c.2 h quater) indica i criteri di valutazione della compatibilità dei PGT comunali avuto riguardo al rispetto della soglia comunale di consumo di suolo nel rispetto dei contenuti del PTR

Criteri (da PTR)

Le Province:

-**adeguano** i propri strumenti di pianificazione agli obiettivi di PTR, **recepiscono** ed eventualmente **ridefiniscono** gli ATO come riferimenti territoriali per le politiche di riduzione del consumo di suolo e **articolarono** la soglia provinciale, utilizzando gli strumenti del PTR (tavole e criteri);

-**individuano** e impostano gli strumenti di rigenerazione, definiscono obiettivi strategie e politiche di rigenerazione

## Tavole e banche dati hanno valore operativo per l'adeguamento degli atti di governo del territorio



Amministrazione provinciale di Sondrio – Servizio Pianificazione Territoriale



SONDRIO  
2 Marzo 2017

# Seminario di approfondimento: Pianificare la riduzione del consumo di suolo

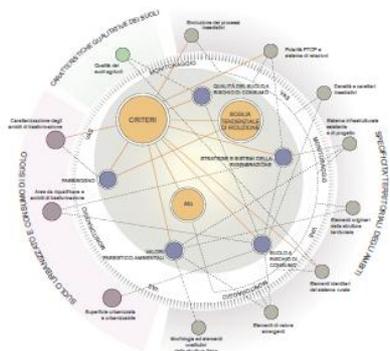
**DGR 6095 del 29.12.2016**  
approvazione  
dell'integrazione del PTR  
ai sensi della l.r. 31/2014  
in Giunta regionale e  
trasmissione al Consiglio

Integrazioni del PTR ai sensi della l.r. 31/2014 - Elaborati

novembre 2016

**Progetto di integrazione del PTR  
ai sensi della l.r. 31/14**

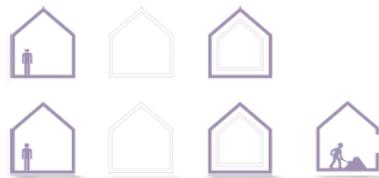
**Progetto di Piano**



novembre 2016

**Progetto di integrazione del PTR  
ai sensi della l.r. 31/14**

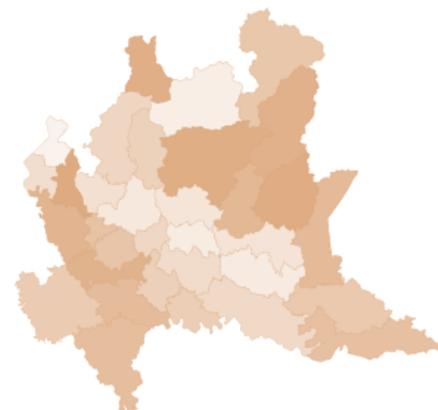
**Analisi** socio-economiche e territoriali



novembre 2016

**Progetto di integrazione del PTR  
ai sensi della l.r. 31/14**

**Criteria** per l'attuazione della  
politica di riduzione del consumo di suolo



# Integrazioni del PTR ai sensi della l.r. 31/2014 - Tavole

Tavole:

Tavola degli Ambiti territoriali omogenei  
01. Ambiti territoriali omogenei

Tavole d'analisi regionali

Elementi identitari del sistema paesistico-ambientale

02.A1 Morfologia ed elementi costitutivi della struttura fisica

02.A2 Elementi di valore emergenti

02.A3 Elementi identitari del sistema rurale

02.A4 Elementi originari della struttura territoriale

Sistema paesistico  
ambientale

Elementi identitari del sistema insediativo e infrastrutturale

02.A5 Evoluzione dei processi insediativi

02.A6 Densità e caratteri insediativi

02.A7 Sistema infrastrutturale esistente e di progetto

02.A8 Polarità PTCP e sistema di relazioni

Sistema insediativo  
e infrastrutturale

Caratteristiche qualitative dei suoli

03.B Qualità dei suoli agricoli

Qualità dei suoli  
agricoli

Suolo urbanizzato e consumo di suolo

04.C1 Superficie urbanizzata e superficie urbanizzabile

04.C2 Caratterizzazione degli Ambiti di trasformazione

04.C3 Incidenza della rigenerazione sul suolo urbanizzato

Suolo urbanizzato e  
consumo di suolo

Tavole di progetto regionali

Valori del suolo e indirizzi del piano

05.D1 Suolo residuale

05.D2 Valori paesistico ambientali e suolo residuale

Suolo residuale -  
rigenerazione

05.D3 Qualità del suolo residuale

05.D4 Strategie e sistemi della rigenerazione

Tavole di analisi e di progetto della Città Metropolitana e delle Province

## AMBITI TERRITORIALI OMOGENEI

L.R. 31/2014

Art. 2 comma 2

Il PTR disaggrega, acquisito il parere delle province e della città metropolitana, i territori delle stesse in ambiti omogenei, in dipendenza dell'intensità del corrispondente processo urbanizzativo

Art. 3 comma 1 lett p)

Il PTR ... identifica gli ambiti territoriali omogenei in cui disaggregare le province e la città metropolitana, rispetto ai quali individuare

- il dato quantitativo di consumo di suolo in corso;
- i criteri, gli indirizzi e le linee tecniche per contenere il consumo programmato a livello regionale
- i criteri, indirizzi e linee tecniche per la determinazione degli obiettivi quantitativi di sviluppo
- il sistema di monitoraggio
- I criteri per la redazione della carta del Consumo di suolo nei PGT



## PROPOSTA ATO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

DEFINIZIONE DEGLI AMBITI TERRITORIALI OMOGENEI

Provincia di Sondrio

-  Bassa e media Valtellina
-  Media e Alta Valtellina
-  Valchiavenna



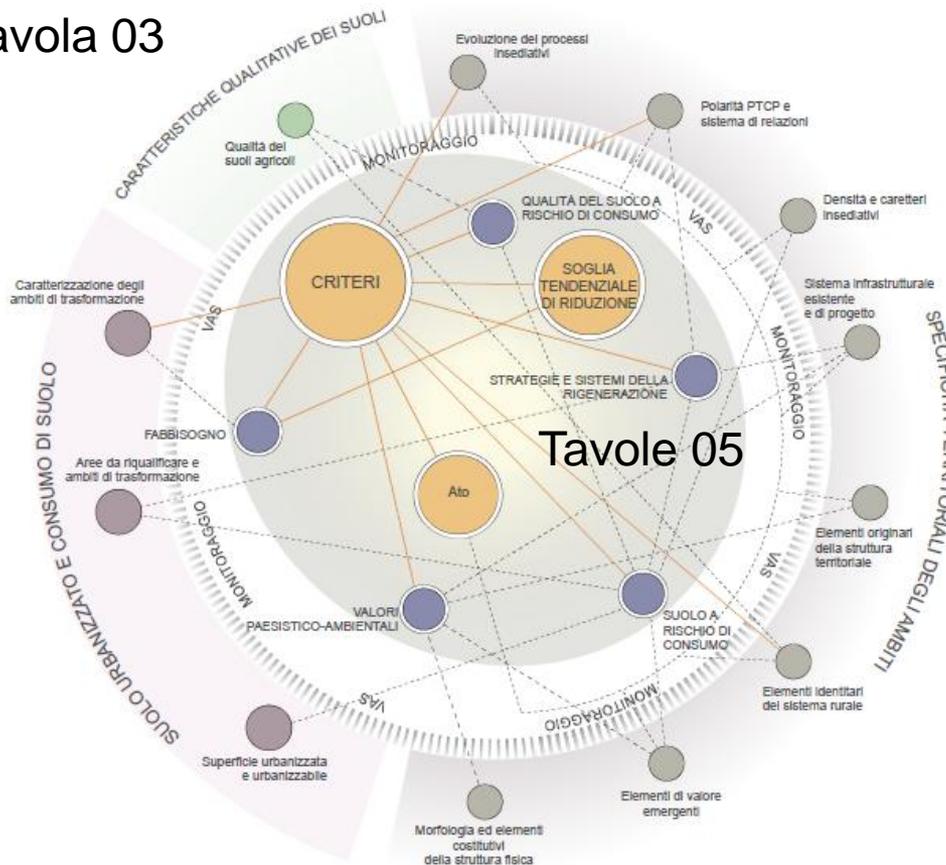
## ATO VALTELLINA E VALCHIAVENNA



SONDRIO  
2 Marzo 2017

# Seminario di approfondimento: Pianificare la riduzione del consumo di suolo

Tavola 03



Tavole 02

Tavole 04



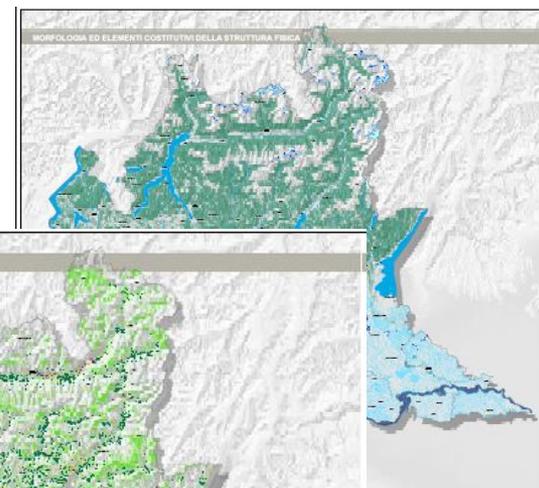
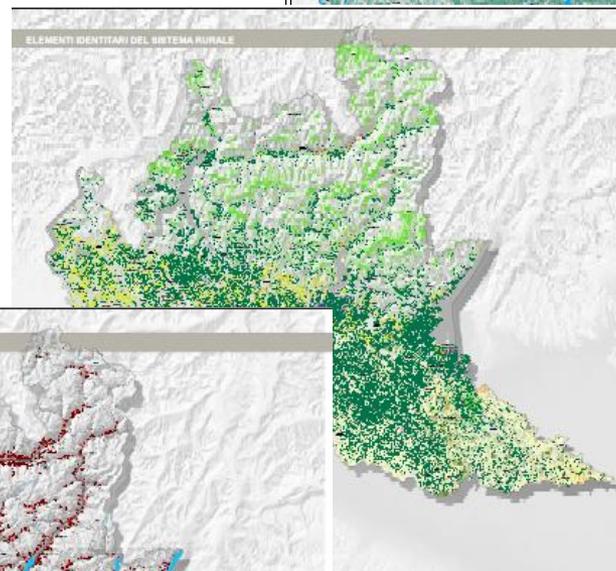
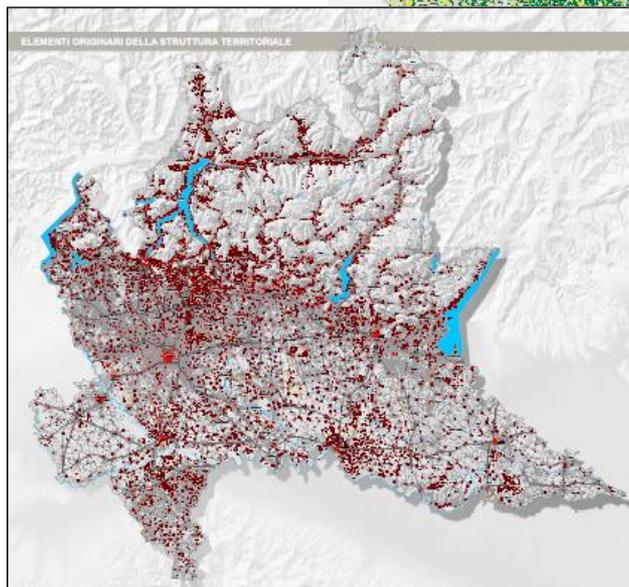
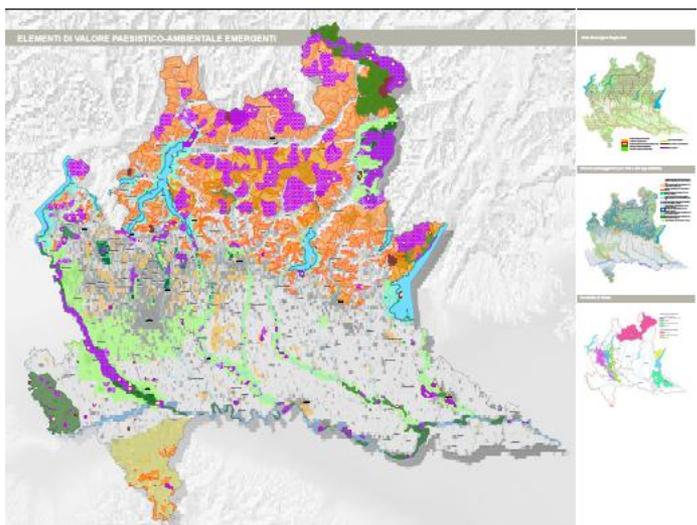


SONDRIO  
2 Marzo 2017

## Seminario di approfondimento: Pianificare la riduzione del consumo di suolo

### Tavole di analisi . 02 Elementi identitari

- del sistema paesistico-ambientale
- del sistema insediativo e infrastrutturale



Amministrazione provinciale di Sondrio – Servizio Pianificazione Territoriale



SONDRIO  
2 Marzo 2017

## BANCHE DATI

- Dusaf 5.0 2016/17
- Reticolo idrico unificato
- Data base topografico

Ortofoto Agea 2015!

- Piani di Indirizzo forestale
- Piano cave inerti 2016
- Art. 136 Codice Urbani
- Ambiti di elevata naturalità art. 17 PTPR
- Geositi art.10 PTCP
- Rete ecologica art. 11 PTCP
- Terrazzamenti art. 17 PTCP
- Ambiti agricoli strategici art. 43 PTCP
- Domini sciabili
- ecc. .. (varchi inedificabili, aree di naturalità fluviale,

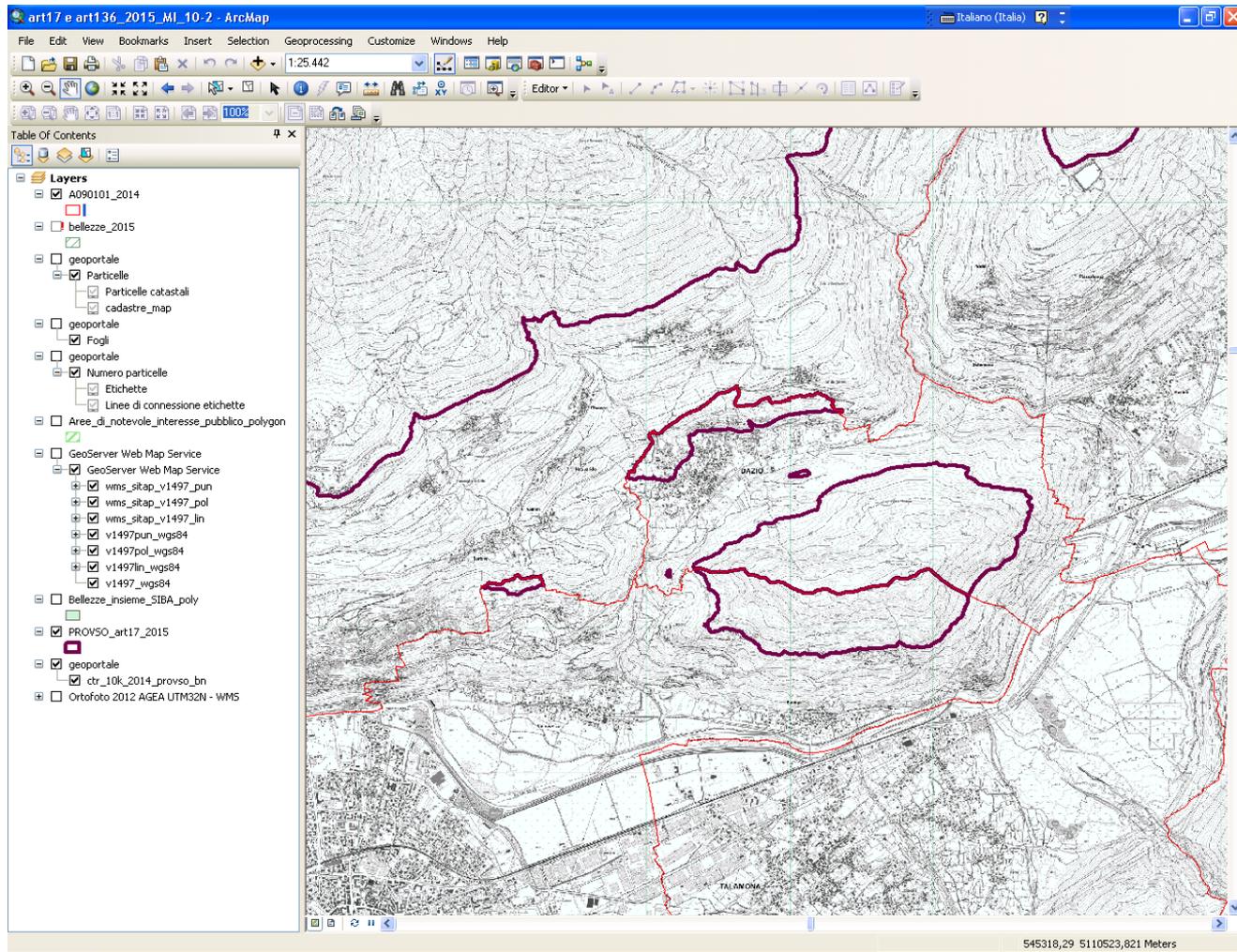




SONDRIO  
2 Marzo 2017

## Seminario di approfondimento: Pianificare la riduzione del consumo di suolo

### Art.17 PTPR

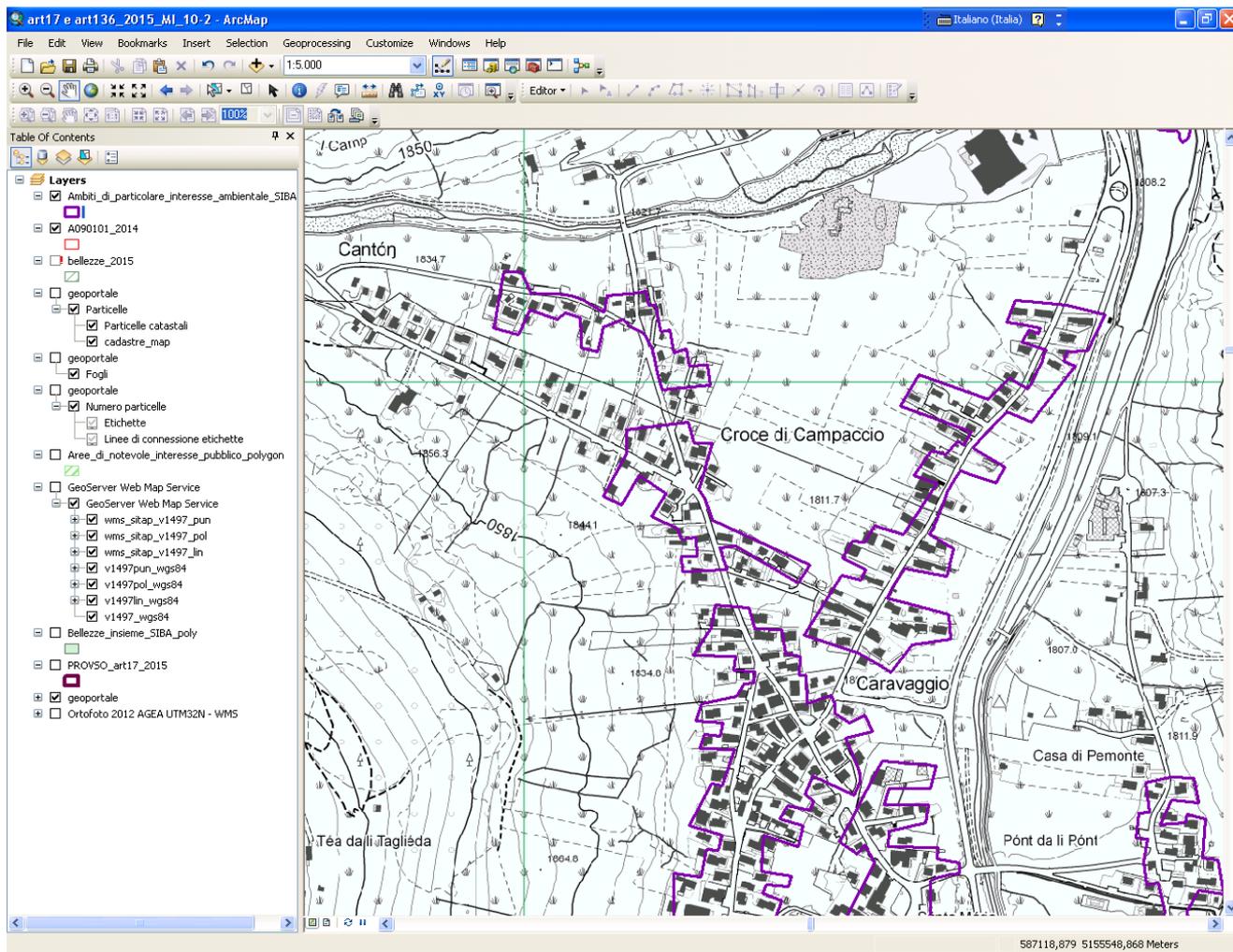




SONDRIO  
2 Marzo 2017

## Seminario di approfondimento: Pianificare la riduzione del consumo di suolo

### Art.17 PTPR





## Seminario di approfondimento: Pianificare la riduzione del consumo di suolo

Art.136  
Bellezze  
d'insieme

Codice  
Urbani

SONDRIO  
2 Marzo 2017

7 e art136\_2015\_ML\_10-2 - ArcMap

File Edit View Bookmarks Insert Selection Geoprocessing Customize Windows Help

1:24.000

Editor

Table Of Contents

- Layers
  - Ambiti\_di\_particolare\_interesse\_ambientale\_SIBA
  - A090101\_2014
  - geoportale
    - Particelle
      - Particelle catastali
      - cadastre\_map
    - Fogli
  - geoportale
    - Numero particelle
      - Etichette
      - Linee di connessione etichette
  - Aree\_di\_notevole\_interesse\_pubblico\_polygon
  - GeoServer Web Map Service
    - GeoServer Web Map Service
      - wms\_sitap\_v1497\_pun
      - wms\_sitap\_v1497\_pol
      - wms\_sitap\_v1497\_lin
      - v1497pun\_wgs84
      - v1497pol\_wgs84
      - v1497lin\_wgs84
      - v1497\_wgs84
  - bellezze\_insieme\_2016
  - Bellezze\_insieme\_SIBA\_poly
  - PROVSO\_art17\_2015
  - geoportale
  - Ortofoto 2012 AGEA UTM32N - WMS

602923,531 5147829,898 Meters

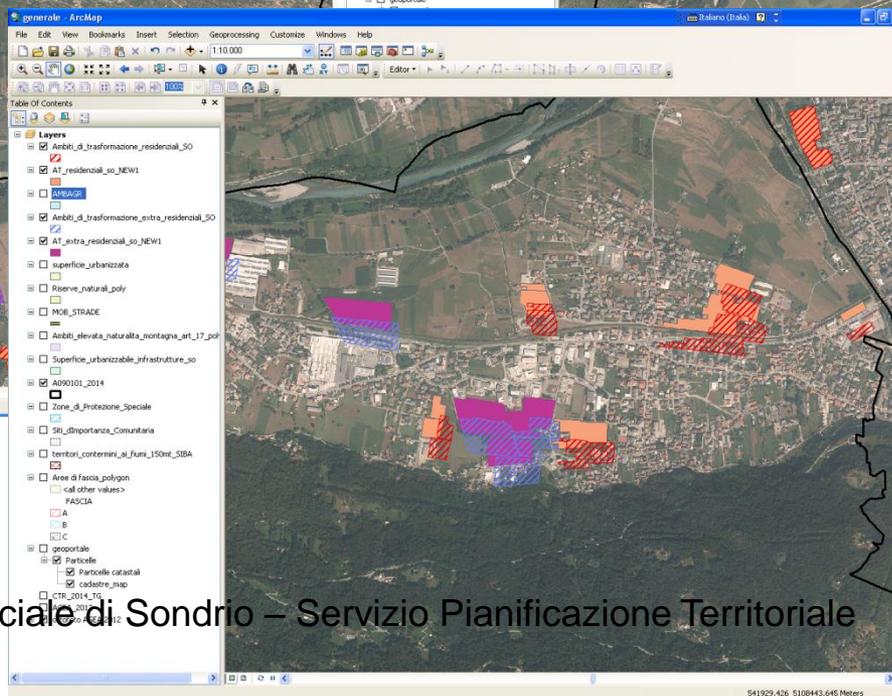
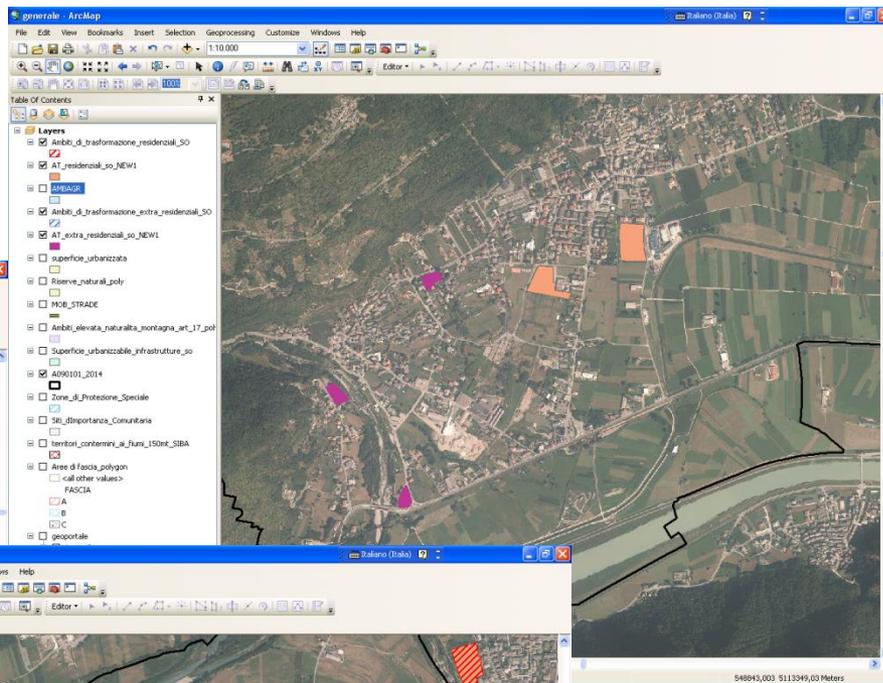
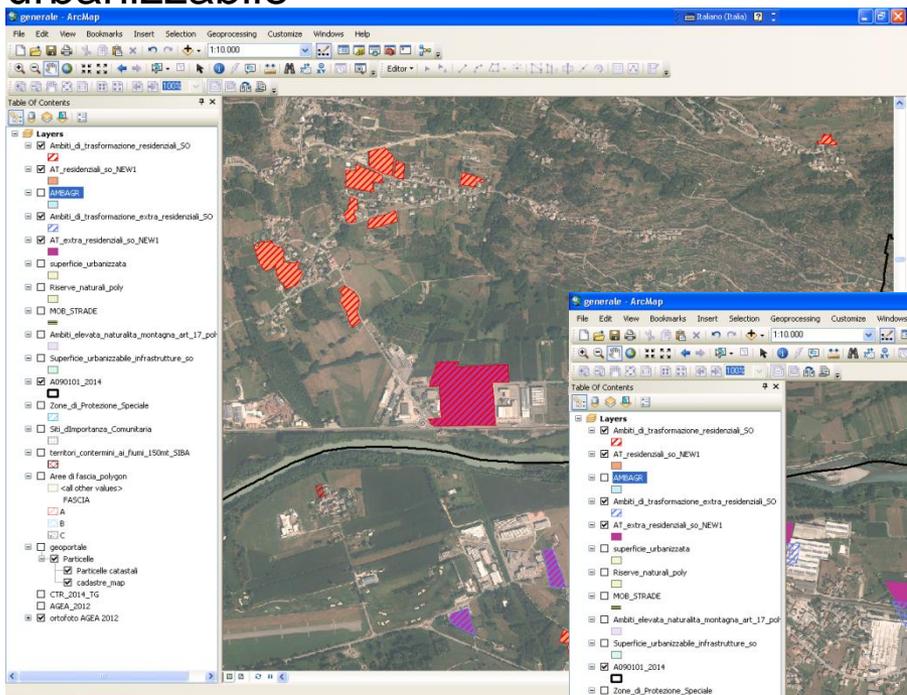




SONDRIO  
2 Marzo 2017

## Seminario di approfondimento: Pianificare la riduzione del consumo di suolo

### Tavole di analisi . 04 Ambiti di trasformazione e superficie urbanizzata /urbanizzabile



AT  
residenziali  
e  
AT extra  
residenziali

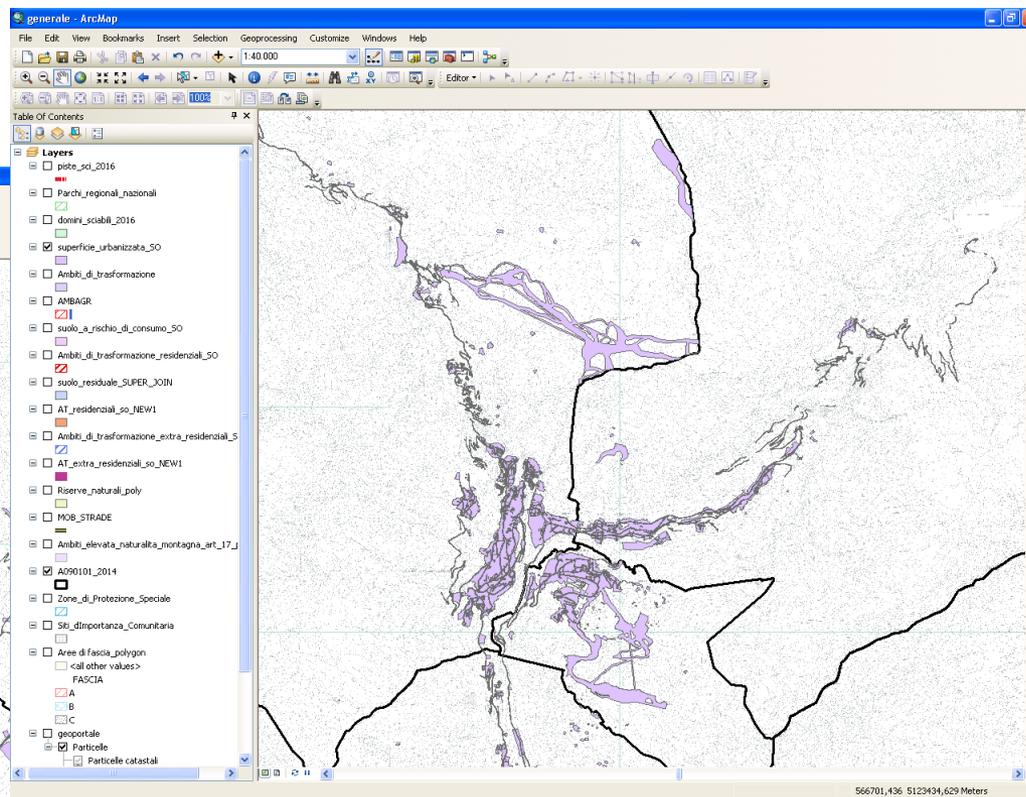
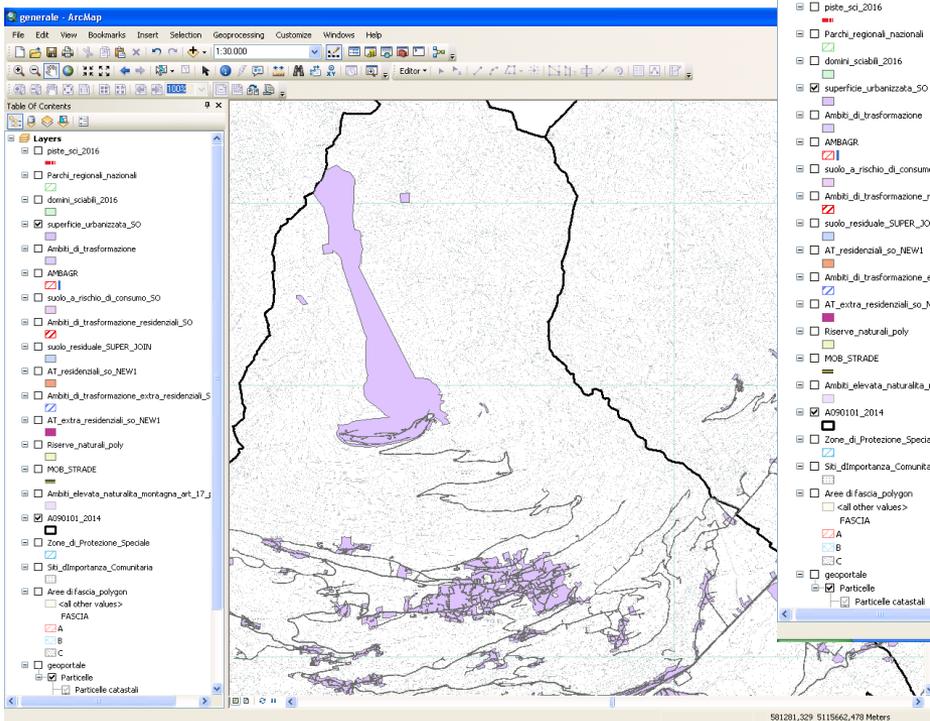


Amministrazione provinciale di Sondrio – Servizio Pianificazione Territoriale



SONDRIO  
2 Marzo 2017

## Seminario di approfondimento: Pianificare la riduzione del consumo di suolo



Superficie urbanizzata



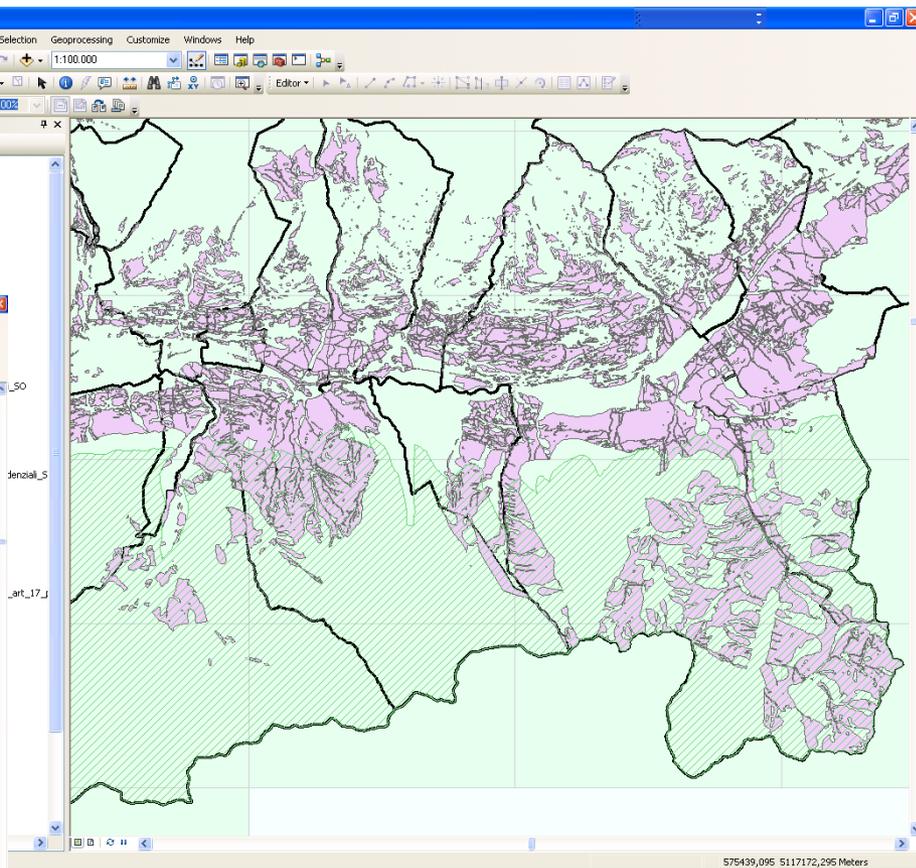
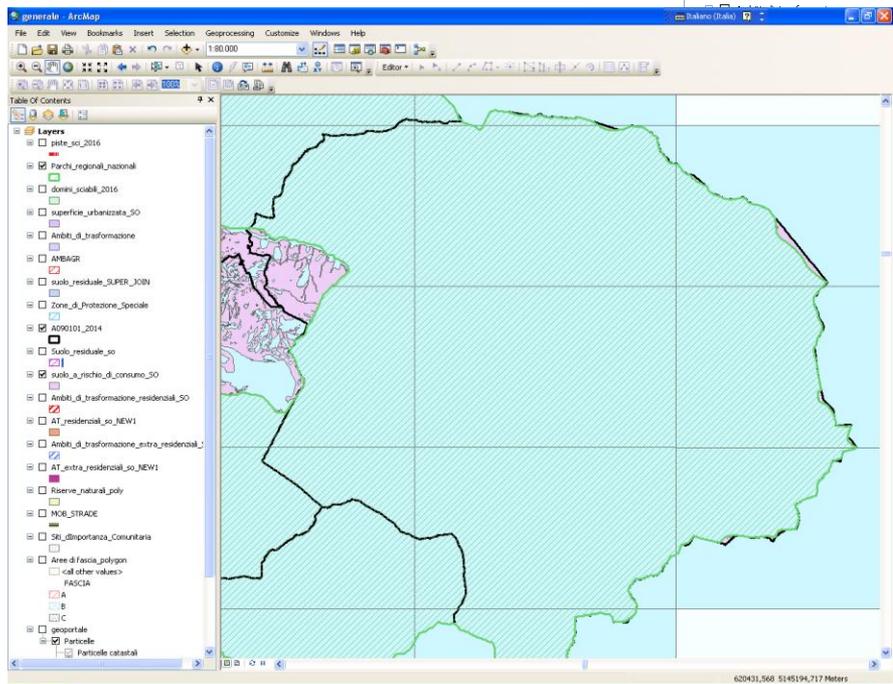
Amministrazione provinciale di Sondrio – Servizio Pianificazione Territoriale



SONDRIO  
2 Marzo 2017

# Seminario di approfondimento: Pianificare la riduzione del consumo di suolo

## Tavole di progetto . 05.D1 Suolo a rischio di consumo



- pendenze > 50%
- classe fattibilità geo IV
- SIC e ZPS aree protette , parchi naturali, riserve
- fasce A e B del Pai e aree H e M della DGRA

pendenze

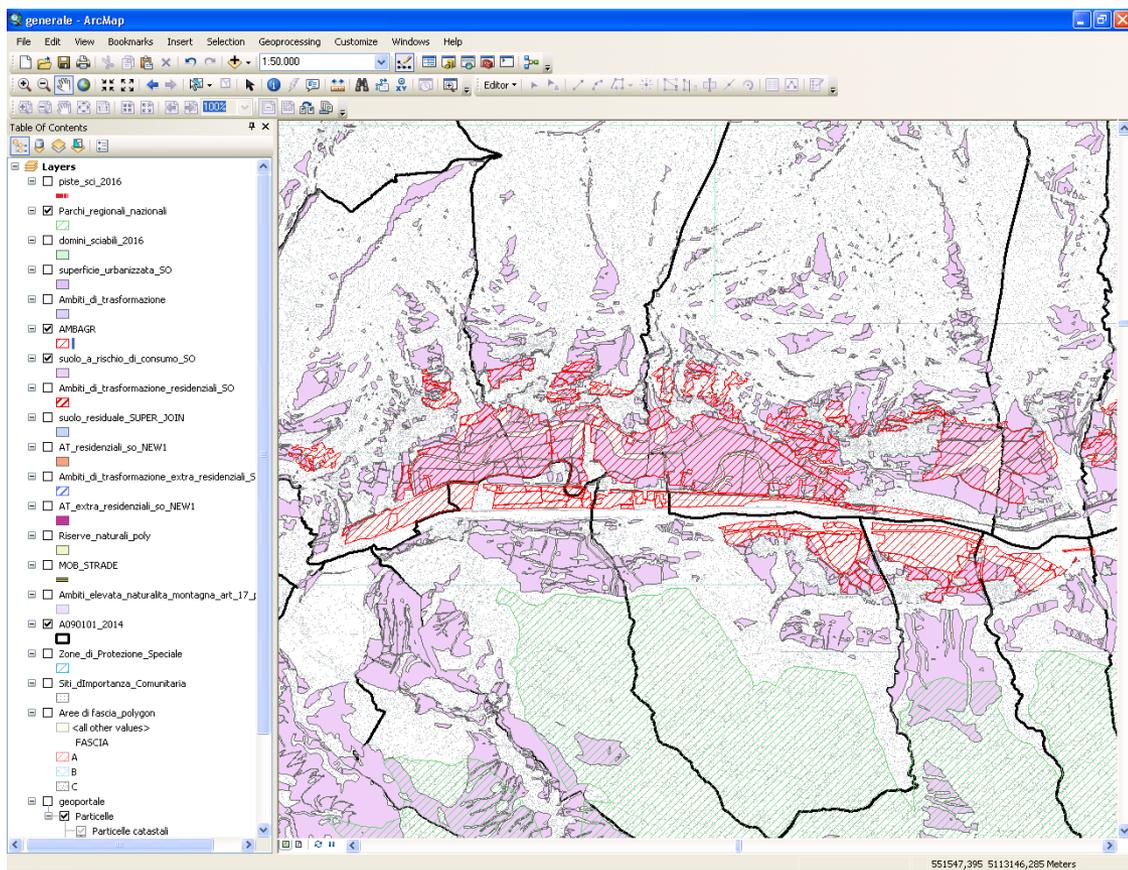


Amministrazione provinciale di Sondrio – Servizio Pianificazione Territoriale



SONDRIO  
2 Marzo 2017

## Seminario di approfondimento: Pianificare la riduzione del consumo di suolo



- + ambiti agricoli strategici
- + aree di naturalità fluviale
- + varchi inedificabili
- + PLIS
- + aree di interesse naturalistico e paesistico
- + terrazzamenti
- + rete ecologica
- 
- + boschi non trasformabili
- + art. 17 PTPR associato all'art. 142 lettera d) del Codice Urbani



Amministrazione provinciale di Sondrio – Servizio Pianificazione Territoriale



SONDRIO  
2 Marzo 2017

## Indice di Suolo a rischio di consumo



$$Isr (\%) = \frac{Src}{(Src+Su)} * 100$$





SONDRIO  
2 Marzo 2017

grazie per l'attenzione

