

# INU Lombardia Notizie

*n. 4 – gennaio/febbraio 2012*

## **Campagna associativa 2012: INU ti sostiene, sostieni INU**

La Sezione INU Lombardia ricorda ai soci l'importanza di un rinnovo tempestivo dell'iscrizione, per sostenere l'Istituto in un anno particolarmente difficile. L'invito rivolto ai soci è anche quello di contribuire ad allargare la nostra base sociale, diffondendo la conoscenza dell'INU e delle sue attività. Quest'anno le modalità di iscrizione presentano alcune novità, come la possibilità di effettuare l'abbonamento alla versione *on-line* della rivista Urbanistica Informazioni e l'iscrizione in forma associata dei piccoli comuni.

Tutte le informazioni nella sezione soci del [sito](#) nazionale.

## **Le attività INU Lombardia**

Il 9 gennaio u.s. si è riunito il Consiglio Direttivo della Sezione, che ha affrontato i seguenti temi:

### *Future attività*

Il Consiglio Direttivo, nell'ambito dell'ampia riflessione avviata sulla legge lombarda di governo del territorio, ha in programma una iniziativa in collaborazione con l'Ordine degli Architetti di Monza e Brianza.

Il seminario può essere l'occasione per approfondire i principali aspetti innovativi e critici introdotti dalla l.r. 12/2005 nella pianificazione a scala urbana (Documento di Piano, Piano dei Servizi e Piano delle Regole), con particolare attenzione al tema della continua integrazione tra piano e valutazione ambientale. La lettura critica della legge urbanistica regionale, alla luce degli esiti e delle sue diverse applicazioni è anche al centro di una possibile collaborazione tra la Sezione e la Regione Lombardia.

Inoltre, è in programma un seminario che tratterà i sistemi informativi territoriali, il loro rapporto con il PGT e, più in generale, il loro utilizzo in urbanistica.

Il 6 febbraio u.s. si è nuovamente riunito il Consiglio Direttivo della Sezione, che ha dedicato l'intera seduta al dibattito nel merito della l.r. 12/2005 in vista di un'iniziativa da programmare per marzo/aprile.

### *Soci*

La sezione INU Lombardia ha accolto la domanda di iscrizione di Franco Bessi, Alessio Casetto, Marika Fior, Davide Galimberti, Michela Genghini, Stefano Salata e della Fondazione La Triennale di Milano.

## **Comunicazioni**

### *Le province secondo l'INU*

Garantire soluzioni compatibili col nuovo assetto istituzionale, che non trascurino il principale obiettivo di un ordinato sviluppo territoriale e di un efficace *governance* dei processi di trasformazione, che non si possono limitare entro i confini amministrativi comunali. La posizione dell'Istituto, in merito al ridimensionamento delle funzioni dell'ente provincia, sul [sito](#) nazionale.

### *PGT di Milano: aggiornamenti*

Sul [sito](#) del Comune di Milano, gli ultimi aggiornamenti relativi al PGT, con il Documento politico di indirizzo della Giunta e la delibera del Consiglio comunale, che revoca la precedente delibera di controdeduzioni alle osservazioni e approvazione del piano del 4/2/2011.

Si segnala inoltre l'articolo pubblicato sulle pagine milanesi del quotidiano *La Repubblica*, dove il Presidente nazionale Federico Oliva esprime alcune valutazioni sulla revisione in corso del PGT ([sito](#)).

### *Formazione del Gruppo di Studio nazionale INU "Politiche agricole"*

Il Gruppo di Studio - responsabile Maurizio Di Mario - ha elaborato un proprio programma ([sito](#)) e raccoglie le adesioni dei soci interessati a dare un contributo o ad essere informati sul lavoro che sarà svolto nel prossimo biennio.

### *Avviati i lavori della Commissione nazionale "Sviluppo operativo del piano e risorse della città"*

Si è tenuta a Bologna il 20 gennaio u.s. la prima riunione plenaria della Commissione nazionale "Sviluppo operativo del piano e risorse della città" con un'ampia partecipazione degli aderenti. È stato approfonditamente discusso il programma dei lavori e proposta un'organizzazione per aree geografiche (ciascuna con un referente territoriale) e per aree tematiche (*focus group*). Inoltre, sarà curata l'interazione con le altre Commissioni e Gruppi di studio ed, in particolare, con la Commissione nazionale "Piano, energia, ambiente e consumo di suolo", il cui Presidente – Stefano Pareglio – ha partecipato alla riunione.

### *INU Lombardia sottoscrive il Patto per la Casa*

Regione Lombardia ha promosso la sottoscrizione di un "Patto per la Casa" con i soggetti pubblici, privati e del sociale a vario titolo interessati dal tema della residenza. Il Patto è articolato in dieci punti che delineano le azioni prioritarie per lo sviluppo di nuove politiche per l'abitare. Tra i cinquantatré sottoscrittori anche la Sezione INU della Lombardia ([sito](#)).

## **Norme e giurisprudenza**

Gli ultimi aggiornamenti normativi e giurisprudenziali, a cura di Fabio Pellicani.

Di seguito, un breve sommario dei contenuti; la versione integrale è allegata alla newsletter.

### *Norme statali*

D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in Legge, con modificazioni, con L. 22 dicembre 2011, n. 214: disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici. In particolare, si segnalano le disposizioni in materia di: detrazioni fiscali per interventi di ristrutturazione, di efficientamento energetico e per spese conseguenti a calamità naturali; edilizia, con particolare riferimento alle opere di urbanizzazione a scomputo e ai materiali innovativi; dismissione di immobili pubblici; anticipazione sperimentale dell'Imposta Municipale propria (IMU) a decorrere dall'anno 2012; riforma dell'ordinamento delle Province; riforma delle professioni sotto il profilo ordinamentale e tributario; riduzione degli adempimenti amministrativi per le imprese, ivi compresi quelli inerenti alla bonifica dei siti inquinati che presentino particolari complessità; misure di liberalizzazione, semplificazione di procedure amministrative e di tutela e garanzia della concorrenza in vari settori; opere di interesse strategico; appalti pubblici e di sicurezza sul lavoro.

### *Norme regionali*

D.G.R. della Lombardia, 22 dicembre 2011, n. IX/2727 - *Criteri e procedure per l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di beni paesaggistici* in attuazione della L. reg. 11 marzo 2005, n. 12.

D.G.R. della Lombardia, 30 novembre 2011, n. IX/2616 - *Aggiornamento dei Criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del piano di governo del territorio*, in attuazione dell'art. 57, comma 1, L. reg. 11 marzo 2005, n. 12.

### *Giurisprudenza*

Si segnalano alcune recenti sentenze del Giudice Amministrativo tra le quali sono di particolare importanza:

TAR Toscana, Sezione I, 27 ottobre 2011, n. 1602, e TAR per la Lombardia, Sezione staccata di Brescia, Sezione II, 24 ottobre 2011, n. 1427, in materia di formazione ed esecuzione di Piani di Lottizzazione.

TAR Basilicata, Sezione I, 6 ottobre 2011, n. 508, in materia di installazione di impianti fotovoltaici nell'ambito di un Parco Nazionale.

TAR Lombardia, Sezione staccata di Brescia, Sezione I, 24 ottobre 2011, n. 1459, in materia di cumulabilità dell'azione di annullamento del titolo edilizio illegittimo e dell'azione di condanna del titolare dello stesso alla demolizione delle opere realizzate in forza di quest'ultimo e al risarcimento del danno per equivalente pecuniario.

TAR Lombardia, Sezione III, 12 ottobre 2011, n. 2419, in materia di contratti pubblici.

## Segnalazioni

### *La Lombardia dei PGT*

Con la collaborazione dei soci, questa nuova rubrica intende fornire un aggiornamento su adozioni e approvazioni dei Piani di governo del territorio nei comuni lombardi. Inviare info e segnalazioni alla segreteria.

### *Naturalmente... architettura!*

Si terrà dal 29 luglio al 2 agosto 2012 presso l'Università di Camerino il XXII Seminario Internazionale e Premio di Architettura e Cultura Urbana, che affronterà i temi della trasformazione dei paesaggi costruiti, alla ricerca della qualità architettonica e della sostenibilità ambientale.

Ulteriori informazioni sul [sito](#).

### *I territori periurbani: un seminario*

Si terrà a Milano il 2 marzo 2012 presso l'Università degli Studi in via Festa del Perdono 7, il seminario internazionale organizzato dalla Fondazione Lombardia per l'Ambiente su Territori periurbani, metodi e modelli interpretativi.

Informazioni, iscrizione e programma sul [sito](#).

Per segnalazioni e commenti su **INU Lombardia Notizie** scrivere a: [lombardia@inu.it](mailto:lombardia@inu.it).

**INU Lombardia Notizie** è curato da Elena Campo, Massimiliano Innocenti, Marco Vittorio Rota.